



MERSCH N° RÉF : RE287-001GK-06

947 821€



Appartement



116.16 m²
habitable



3
chambre(s)

A B

nouveau projet de 7 appartements de 1 à 3 chambres à coucher avec grandes terrasses et jardins. le projet garantit un confort optimal et un espace de vie de qualité.

composition de l'appartement lot n°06 avec une surface habitable de +/- 116.16 m² :

2ème étage : hall d'entrée (12.30), cuisine ouverte sur séjour (35.01 m²) avec accès sur terrasse (25.48 m²), réserve (3.20 m²), salle de douche (7.38 m²), wc séparé (1.33 m²), chambre 1 (14.31 m²), chambre 2 (10.78 m²), chambre 3 (10.00 m²), buanderie (3.95 m²).

mezzanine : 24.02 m².

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Surface habitable : **116.16 m²**

Année Construction : **2022**

Nb de chambres : **3**

Disponibilité : **à convenir**

Étage : **2**

ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Chauffage au sol : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **25.66 m²**

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**



PINTO DE BARROS David

pinto@immonord.lu

+352 268119111

+352 621981749



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu