



**BECH** N° RÉF : MN021-001MK\_LOT2DROITE

**1 050 000€**



Maison



218.00 m<sup>2</sup>  
habitable



4.21  
ares



4  
chambre(s)



2  
sdb



2  
parking(s)



2  
garage(s)



Maison jumelée neuve (lot 2 – côté droite) en future construction sur un terrain de 4,21 ares, comprenant 4 chambres, une terrasse de 18 m<sup>2</sup> et un jardin. Situation calme, à proximité de toutes les commodités de la vie quotidienne.

N.B. : Prix annoncé = prix de vente hors TVA.



## DÉTAIL DU BIEN

### INTERIEUR

Année Construction : **2026**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étages : **3**

### ENERGIE

Chauffage au sol : **Oui**

Chauffage central : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

Vmc double flux : **Oui**

### EXTERIEUR

Terrasse : **18 m<sup>2</sup>**

Jardin : **Oui**

Terrain : **4.21 ares**

### PARKING

Garage(s) : **2**

Parking(s) extérieur(s) : **2**

### CONFORT

Volets électriques : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu

+35226811911730

+352621667155



8, Route d'Ettelbruck

L-9160 INGELDORF

www.immonord.lu