



WILWERDANGE

N° RÉF : LA455-001MK

1 300€

Charges mensuelles :
150.00 €



Appartement



54.40 m²
habitable



1
chambre(s)



1
sdb



3
parking(s)



Charmant appartement à 1 chambre à coucher avec terrasse à louer à Wilwerdange !

Situé au rez-de-chaussée d'une résidence de 2008, cet appartement lumineux offre une surface habitable de 54,40 m² et se compose comme suit :

Hall d'entrée avec vestiaire (5,74 m²) ; séjour avec cuisine équipée (28,65 m²) et accès à la terrasse (18 m²) ; chambre à coucher (12,73 m²) ; salle de douche (4,52 m²) avec raccordement pour le lave-linge ; WC séparé (1,88 m²)

3 emplacements de parking extérieur complètent cette offre !

Aspects techniques : double vitrage, volets roulants partiellement électriques, finitions soignées, très bon état d'entretien, charges réduites de 150 € !

Situation calme à l'arrière de la résidence, proche de Troisvierges et Weiswampach avec toutes les commodités.

Disponibilité : immédiate.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2008**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étages : **1**
Étage : **0**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**
Chauffage central : **Oui**
Radiateurs : **Oui**
Double vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **18 m²**

PARKING

Parking(s) extérieur(s) : **3**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**
Volets roulants : **Oui**

KRINGS Marius

krings@immonord.lu
+35226811911730
+352621667155



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu