CLERVAUX

N° RÉF : 2242645

899 250€

Appartement

115.73 m² habitable

3 chambre(s)

A B

Reste 1 appart à vendre à Eselborn dans le cadre de la nouvelle résidence 'LES TERRASSES DU GOLF' à 7 unités en pleine nature avec une vue panoramique sur le 'golf' de Clervaux; 3 chambres à coucher; grande terrasse orientée plein sud; matériaux de qualité 'haut de gamme' (construction avec bloc POROTON S8 - 49 cm); proche de toutes les commodités diverses comme écoles (primaire, secondaire et école européenne), docteurs, commerces, supermarchés, activités sportives et culturelles, zone piétonne de Clervaux; à 3 minutes de route de la gare de Clervaux.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction :	2022
Cave :	Oui
Disponibilité :	à convenir
Nombre d'étages :	3
Étage :	0

ENERGIE

Chauffage au sol :	Oui
Triple vitrage :	Oui

EXTERIEUR

Terrasse :	74.68 m²
Jardin :	199.71 m²

PARKING

CONFORT

Volets électriques :	Oui
Volets roulants :	Oui
Ascenseur :	Oui

KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970

IMMO NORD
Agence Immobilière KARTHEISER

8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu