



DESCRIPTION

Maison 'clé en main'; matériaux de qualité 'haut de gamme', comme par exemple: murs extérieurs en bloc de terre cuite POROTON à isolation renforcée type Thermoplan d'une épaisseur de 42.5 cm !Prix indiqué = prix de vente TTC 3% et 17% incluant le plafond/maximum de la TVA récupérable déjà déduit et seulement sous réserve de l'acceptation du dossier par l'administration de l'enregistrement.Ce nouveau lotissement se déploie sur différents terrains à Holtz (commune de Rambrouch), à +- 12 km de Rédange/Attert et Oberpallen. Composition de la maison (lot 40) d'une surface habitable de 180 m²:Rez-de-jardin : hall d'entrée (4.90 m²), séjour (35 m²) donnant sur cuisine ouverte (13.80 m²), réserve (2.80 m²), terrasse (35 m²), WC séparé (1.40 m²), double garage (32.80 m²), cave (6.90 m²).1er étage : hall (8.40 m²), chambre parentale (15.30 m²) avec dressing (10.30 m²) et salle de bains privée (12.10 m²), chambre 2 (13.60 m²), chambre 3 (13.60 m²), salle...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**

Surface : **180.00**

Terrain : **4.82**

Terrasse : **35 m²**

Jardin : **oui**

Jardin : **oui**

Garage(s) : **2**

Parking(s) : **2**

Année de construction : **2021**

Disponibilité : **à convenir**

