



## Maison à louer

150.00 m<sup>2</sup> 4 chambre(s)  
Hoscheid

1 650 € /



### DESCRIPTION

Ancienne ferme avec différentes annexes située en plein centre du village de Hoscheid. Corps de logis comprenant 4 chambres à coucher. Idéal pour profession libérale voir pour adeptes de voitures. Possibilité de stockage important. Située à 12 km de Diekirch et à 8 km de Hosingen. Composition de la maison : • Rez-de-chaussée : hall d'entrée (17.28 m<sup>2</sup>), séjour (20.36 m<sup>2</sup>), cuisine (18.19 m<sup>2</sup>), salle à manger (15.74 m<sup>2</sup>), débarras (15 m<sup>2</sup>) • 1er étage : hall de nuit (11.45 m<sup>2</sup>), chambre 1 (12.60 m<sup>2</sup>), chambre 2 (23.23 m<sup>2</sup>), chambre 3 (10.48 m<sup>2</sup>), chambre 4 (17.11 m<sup>2</sup>), salle de bains (14.30 m<sup>2</sup>) • Grenier aménageable de 138 m<sup>2</sup> • Partie inférieure grange/étable : 186 m<sup>2</sup>; partie supérieure: 266 m<sup>2</sup> ; annexes garages 65 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> Loyer : EUR 1.650,- Caution : 2 mois de loyer (Les frais d'agence pour la location s'élèvent à un mois de loyer + TVA 17%. Ils sont à la charge du locataire.) Pour tout complément d'information et/ou des visites,...

### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : 4  
Surface : **150.00**  
Terrain : **11.14**  
Garage(s) : 3

Année de construction : **1850**

