

DESCRIPTION

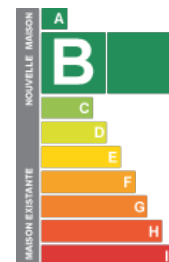
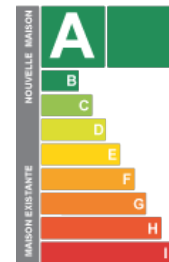
Nouvelle résidence en plein centre de Diekirch proche de la zone piétonne et de toutes les commodités ou structures de loisirs. Il s'agit d'un projet en futur construction de 6 appartements de qualité et d'un local commercial au rez-de-chaussée. L'immeuble sera érigé en classe énergétique AB et tous les appartements disposeront d'un grand balcon et/ou d'une terrasse ainsi que d'une cave privative. Début des travaux prévu pour le 3ème trimestre 2019 ! Composition du lot n° 0.1, LOCAL COMMERCIAL, d'une surface de 93,37 m² situé au rez-de-chaussée : Local commercial ou des bureaux (87,22 m²) – stockage (6,51 m²) Le montant de EUR 25.000, - HTVA pour l'emplacement intérieur est à ajouter au prix de vente. Détails techniques : ascenseur, triple vitrage, volets roulants électriques, peinture comprise, toiture plate, sanitaires V&B et Grohe, etc. Pour tout complément d'information et/ou la documentation détaillée, contactez-nous au tél. : 26 811 911-1 (M. Guy...

DETAILS DU BIEN





Surface : **93.73**
Parking(s) souterrain(s) : **1**

Parking(s) : 1
Année de construction : 2019
Disponibilité : à convenir
Nombre d'étage : 3

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



Immo Nord

 **8 route Ettelbruck, L-9160 INGELDORF**
 **+352 26 811 911 -1**
 **contact@immonord.lu**
 **<http://www.immonord.lu/>**