





DIEKIRCH

N° RÉF : LA

1 500€

Charges mensuelles :
150.00 €

Appartement	64.25 m² utile	10.65 ares	1 chambre(s)	1 sdb	1 garage(s)

Bel appartement situé au premier étage d'un immeuble à Diekirch construit en 1999 comprenant une surface utile de 64,25 m²; un emplacement intérieur + un grenier de 6,67 m²; proche de toutes les commodités diverses de la vie courante (Hôpital docteurs - zone piétonne de DIEKIRCH - commerces - loisirs; gare à +- 500 m).
Composition de cet appartement d'une surface utile de 64.25 m² :
-1er étage: hall d'entrée (2.6 m²) - hall de nuit (1,85 m²) - living (26.40 m²) - cuisine équipée (6.12 m²) - chambre à coucher (15.85 m²) - salle de bains (5.85 m²) - WC séparé (1.65 m²) - terrasse couverte (3.93 m²).

>> Maximum 2 personnes

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction :	1999
Disponibilité :	immédiate
Nombre d'étages :	4
Étage :	1

ENERGIE

Chauffage au gaz :	Oui
Radiateurs :	Oui
Double vitrage :	Oui

EXTERIEUR

Loggia :	4.12 m²
Terrain :	10.65 ares

PARKING

Garage(s) :	1

CONFORT

Volets roulants :	Oui
Ascenseur :	Oui

GIORGIO Eric

eric@immonord.lu
(+352) 26 811 911-1

IMMO NORD
Agence Immobilière KARTHEISER

8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu