GREVELS

N° RÉF : ME177-001MK

540 000€

Maison	179.00 m² utile	4.00 ares	3 chambre(s)	1 sdb	3 garage(s)

F G

Maison individuelle avec 3 chambres dans une situation calme à Grevels !
Située dans une rue peu fréquentée, cette maison individuelle construite en 1977 est implantée sur un terrain de 4 ares et offre de beaux volumes ainsi qu'un bon potentiel pour une famille.
Le bien dispose d'une surface totale de 179 m², dont 145 m² habitables.
De construction massive, la maison présente une bonne substance générale. Des travaux de rénovation notamment au niveau des cheminées sont toutefois à prévoir.
Autres aspects techniques : chauffage au mazout de 2011, châssis de fenêtres de 2008 avec double voire triple vitrage, volets roulants électriques, toiture en zinc, etc.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction :	1977
Disponibilité :	immédiate
Nombre d'étages :	2

ENERGIE

Chauffage au fuel :	Oui
Chauffage central :	Oui
Radiateurs :	Oui
Cheminée :	Oui
Double vitrage :	Oui
Triple vitrage :	Oui

EXTERIEUR

Balcon :	Oui
Jardin :	Oui
Terrain :	4.00 ares

PARKING

Garage(s) :	1
Parking(s) intérieur(s) :	2

CONFORT

Volets électriques :	Oui

KRINGS Marius

krings@immonord.lu
+35226811911730
+352621667155

IMMO NORD
Agence Immobilière KARTHEISER

8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu