





REULER

N° RÉF: LA360-004MK

Charges mensuelles: 300.00€









chambre(s) sdb









Spacieux appartement rénové de 4 chambres à louer à Reuler!

4 chambres spacieuses ; rénovation récente avec finitions modernes ; grande cuisine équipée ; grenier aménageable de 52 m²; toutes commodités accessibles en 5 min en voiture; arrêt de bus devant la résidence; deux emplacements de parking extérieurs!

Les charges mensuelles sont de 300 €. Disponibilité : à partir du 1er février 2026

Composition de l'appartement d'une surface cadastrale de 131,43 m<sup>2</sup> :

Hall d'entrée (6,10 m²); couloir (14,36 m²); salon (23,92 m²); cuisine équipée (15,18 m²); débarras (2,96 m²); 4 chambres (21,95 // 15,55 // 12,85 // 11,82 m²); salle de bains avec douche, WC et raccordement pour lave-linge (5,20 m²); WC séparé (3,86 m<sup>2</sup>)

**EXTERIEUR** 

Oui

Oui

## **DÉTAIL DU BIEN**

Étage :

**INTERIEUR ENERGIE** Disponibilité: à convenir Chauffage au fuel: Nombre d'étages : 1 Chauffage central:

1

Radiateurs: Oui Double vitrage: Oui

**PARKING** CONFORT

Parking(s) extérieur(s): Volets électriques : Oui **KRINGS Marius** 

krings@immonord.lu +35226811911730 +352621667155



8, Route d'Ettelbruck L-9160 INGELDORF www.immonord.lu