



ESCHDORF

N° RÉF : 2243187

2 480€

Charges mensuelles :
290.00 €



Bureau



98.38 m²
utile

B B

Situé à seulement 2 minutes de Heiderscheid, ce bureau bénéficie d'une situation privilégiée, à proximité immédiate de toutes les commodités du quotidien.

Composition de la surface :

Au 1er étage : grande pièce lumineuse de 98.38 m², offrant un espace polyvalent parfaitement adapté à diverses activités.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2024**

Disponibilité : **31.12.2024**

Étage : **1**

ENERGIE

Chauffage au gaz : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

Vmc double flux : **Oui**

EXTERIEUR

PARKING

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**



SERVICE LOCATIONS

locations@immonord.lu
26811911900
+352621963777



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu