



ETTELBRUCK

N° RÉF : AE145-021ST_ETTELBRUCK

479 000€



Appartement



78.04 m²
habitable



2
chambre(s)



1
garage(s)



*** SOUS COMPROMIS ***

Bel appartement de 2004, comprenant 2 chambres à coucher, en très bon état. Situation centrale et calme, à l'entrée de la zone piétonne. Un emplacement intérieur et une cave sont compris dans le prix. À quelques pas de toutes les commodités de la vie courante et avec un accès facile aux transports en commun.

Description de l'appartement:

hall d'entrée (11.65 m²) - cuisine équipée fermée (6.99 m²) - salle à manger/living (19.78 m²) - 2 chambres à coucher (14.96 m² + 9.42 m²) - salle de douche avec baignoire & WC (7.42 m²) - WC séparé (1.83 m²) - buanderie commune - cave privative - emplacement intérieur (13.87 m²).

Classe énergétique B/E. Chauffage urbain.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2004**

Disponibilité : **à convenir**

Étage : **2**

PARKING

Parking(s) intérieur(s) : **1**

ENERGIE

Radiateurs : **Oui**

Double vitrage : **Oui**

CONFORT

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

EXTERIEUR

THIMONIER Sébastien

sebastien@immonord.lu

26811911850

+352661102973



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu