



DILLINGEN

DILLINGEN - LOT
N° RÉF : 07

746 005€



Maison



183.00 m²
habitable



3.98
ares



4
chambre(s)



1
sdb



2
parking(s)

A B

Projet 'Am Hondsberg' de 2 maisons jumelées dans un nouveau quartier à DILLINGEN. Il s'agit de 2 maisons à 4 chambres à coucher, construites par un entrepreneur de renommé. Plans encore modulables. Matériaux de qualité 'haut de gamme'. A 12 km d'Echternach, voir 15 km de Diekirch.

Composition de la maison LOT 07 avec une surface habitable de 183 m²:

- étage 0 : entrée (4 m²), local raccordement (3 m²), couloir (11 m²), chambre 1 avec dressing (19 m²), chambre 2 (16 m²), chambre 3 (16 m²), salle de bain (14 m²), locale technique (7 m²).

- étage 1 : couloir (6 m²), buanderie (5 m²), séjour (25 m²), cuisine ouverte avec salle à manger (38 m²), WC séparé (3 m²), débarras (4 m²), bureau (12 m²), terrasse (37 m²).

Différentes prestations restent à finaliser.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Disponibilité : **à convenir**

ENERGIE

Chauffage au sol : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Jardin : **Oui**

Terrain : **3.98 ares**

PARKING

Parking(s) extérieur(s) : **2**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu