



BILSDORF

N° RÉF : ME046-001GK_BILSDORF

1 388 000€



Maison



440.00 m²
utile



34.25
ares



9
chambre(s)



4
sdb



8
parking(s)



2
garage(s)



Maison de maître construite en 2013, offrant une surface utile d'environ 440 m², comprenant un studio indépendant et un ascenseur, le tout sur un vaste terrain de 34,25 ares avec un étang.

La propriété dispose de 9 chambres à coucher (superficies allant de 8,86 à 26,58 m²), d'un spacieux living et d'une salle à manger avec accès direct aux grandes terrasses d'environ 66 m², ainsi que de 4 salles d'eau.

Autres atouts: système de BOSE avec caméras; triple vitrage; chauffage au sol; système d'alarme; volets roulants électriques; cuve pour récupération des eaux pluviales de 7.000 litres; garage de 50 m² pour 2 voitures; 7-8 emplacements extérieurs.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : **2013**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étages : **2**

ENERGIE

Chauffage au fuel : **Oui**

Chauffage au sol : **Oui**

Radiateurs : **Oui**

Triple vitrage : **Oui**

EXTERIEUR

Terrasse : **66 m²**

Jardin : **Oui**

Terrain : **34.25 ares**

PARKING

Garage(s) : **2**

Parking(s) extérieur(s) : **8**

CONFORT

Volets électriques : **Oui**

Volets roulants : **Oui**

Ascenseur : **Oui**



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu
+352268119111
+352621170970



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu