





BILSDORF

N° RÉF: ME046-001GK BILSDORF

1 388 000€





habitable





chambre(s)





parking(s)







Maison de maître construite en 2013, offrant une surface utile d'environ 440 m², comprenant un studio indépendant et un ascenseur, le tout sur un vaste terrain de 34,25 ares avec un étang.

La propriété dispose de 9 chambres à coucher (superficies allant de 8,86 à 26,58 m²), d'un spacieux living et d'une salle à manger avec accès direct aux grandes terrasses d'environ 66 m², ainsi que de 4 salles d'eau.

Autres atouts: système de BOSE avec caméras; triple vitrage; chauffage au sol; système d'alarme; volets roulants électriques; cuve pour récupération des eaux pluviales de 7.000 litres; garage de 50 m² pour 2 voitures; 7-8 emplacements extérieurs.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR	ENERGIE		EXTERIEUR	
Année Construction : 20	Chauffage au fuel :	Oui	Terrasse :	66 m²
Disponibilité : à conve	enir Chauffage au sol :	Oui	Jardin :	Oui
Nombre d'étages :	2 Radiateurs :	Oui	Terrain :	34.25 ares
	Triple vitrage :	Oui		
PARKING	CONFORT			
PARKING Garage(s):	CONFORT 2 Volets électriques :	Oui		
		Oui Oui		



KARTHEISER Guy

kartheiser@immonord.lu +352268119111 +352621170970



8, Route d'Ettelbruck L-9160 INGELDORF www.immonord.lu