



NOCHER

N° RÉF : LA314-003GK

1 200€

Charges mensuelles :
250.00 €



Appartement



52.00 m²
utile



1
chambre(s)



1
sdb



1
parking(s)



1
garage(s)

Location d'un appartement d'une chambre à coucher au 1er étage à Nocher.
La construction date de 1994. Proche de Wiltz et de la gare de Kautenbach, l'appartement offre du confort dans un cadre naturel et paisible.

Compris dans le loyer sont également un garage fermé et un emplacement extérieur.

Composition de l'appartement :

Rez-de-chaussée : garage

1er étage : hall, cuisine équipée / living, chambre (16,50 m²), salle de douche, balcon.

Loyer : EUR 1.200,-

Charges mensuelles: EUR 190,-

Cauton: EUR 2.400,-

Commission de l'agence : EUR 1.345,50- TTC

Le bien sera disponible à partir du 1er septembre.

DÉTAIL DU BIEN

INTERIEUR

Année Construction : 1994

Disponibilité : 01/09/2026

Nombre d'étages : 2

Étage : 2

ENERGIE

EXTERIEUR

Balcon : 3 m²

PARKING

Garage(s) : 1

Parking(s) extérieur(s) : 1

CONFORT

Volets électriques : Oui

GIORGIO Eric

eric@immonord.lu
(+352) 26 811 911-1



8, Route d'Ettelbruck
L-9160 INGELDORF
www.immonord.lu