

# RESIDENCE à DIEKIRCH

PRIX: 395.917 € - 455.616 €

Surface entre 79.21 m<sup>2</sup> - 87.1 m<sup>2</sup>



Vente de 7 appartements en plein centre de Diekirch (zone piétonne). Travaux de gros-œuvre fermé achevés. Livraison prévu pour fin 2018!

Surface des différentes unités: 74,43 m<sup>2</sup> à 87,10 m<sup>2</sup>

Prix: EUR 366.059,- à EUR 450.616,- TVA 3% comprise.

(NB: Tous les prix indiqués TVA 3% comprise, sont à titre indicatif et sous réserve de l'acceptation du dossier par l'Administration de l'Enregistrement).

Pour tout complément d'information et/ou la documentation détaillée, contactez-nous au tél: 26 811 911-1 (M. Guy Kartheiser).

Proposition de crédit/financement à taux compétitif d'une banque luxembourgeoise incluse dans nos services gratuits et complets 'SOLUTIONS ALL IN ONE'. Nous nous occupons de tout. Laissez un ancien banquier expérimenté négocier votre demande de crédit au meilleur taux.

Type de bien:	Lot:	Surface:	Terr./Bal.:	Ch.:	Prix:	Etat:
Appartement	lot 009	87.1 m <sup>2</sup>	11.12 m <sup>2</sup>	2	455.616 €	libre
Appartement	lot 011	86.96 m <sup>2</sup>	11.12 m <sup>2</sup>	2	455.616 €	libre
Appartement	lot 013	79.21 m <sup>2</sup>	9.62 m <sup>2</sup>	2	395.917 €	libre



Année de construction: 2016  
Disponibilité: à convenir  
Chambres: 2-2  
Biens dispo.: 3

Classe énergétique : **A** Classe isolation : **B**



Contact Commercial:



KARTHEISER Guy  
Tél.: (+352) 26 811 911-1

**Art & Feelings**  
Créateur d'ambiance

**SOLUTIONS  
BANCAIRES**

**DECLARATION  
FISCALE  
ASSURANCES**

**AGENCE  
IMMOBILIERE**

**INGELDORF 8, route d'Ettelbruck**  
**Tél.: 26 811 911-1 [www.immonord.lu](http://www.immonord.lu)**